

新乡市住房和城乡建设局

新乡市住房和城乡建设局 关于印发《新乡市住建局系统常态化新冠肺炎 疫情防控工作实施方案》的通知

局领导、局属各单位、机关各科室：

根据市新型冠状病毒感染的肺炎疫情防控指挥部要求和常态化疫情防控需要，切实做好新冠肺炎病毒尤其是变异病毒的防控，结合住建局系统工作特性和季节特点，经研究制定《新乡市住建局系统常态化新冠肺炎疫情防控工作实施方案》，现印发给你们，请认真贯彻执行。

2021年12月1日

新乡市住建局系统 常态化新冠肺炎疫情防控工作实施方案

为深入贯彻落实习近平总书记重要指示精神和党中央、国务院、省委省政府、市委市政府关于新冠肺炎疫情常态化防控工作部署，切实加强市住建局系统常态化新型肺炎防控工作，有力有效落实各项防控措施，特制定本方案。

一、工作目标

认真贯彻落实习近平总书记关于统筹推进疫情防控和经济社会发展的重要指示精神，坚持常态化科学精准防控与应急处置相结合，强化底线思维、风险意识、问题导向，补短板、强弱项、堵漏洞，推进应对可能发生的新冠肺炎疫情防控的各项准备，坚持“外防输入、内防反弹”的工作重点，全面落实“四方责任”和“四早”措施，有效遏制疫情发生、传播和扩散，统筹疫情防控和正常生产生活秩序恢复。

二、主要任务

(一)加强人员密集场所疫情防控。加强秋冬季节公园游园的疫情防控措施，对公园、游园等室外公共场所分段预约限流、远端疏导；对封闭和相对封闭场所落实体温必测、口罩必戴、出入严格登记、“健康码”绿码通行等措施，合理控制人流量和保持足够的社交距离；每天定时定点对重点部位进行消毒处理，确保设施安全、动物安全、环境安全和人员安全。对开放性公园、

广场，组织专人进行巡逻劝阻，杜绝大规模的人群集聚。利用大屏幕、电子屏、横幅等对新冠病毒知识及防疫措施进行宣传。为值班人员配备防护用具，加强自身防护。

责任领导：张付银

责任科室（单位）：城建科、园林绿化中心

（二）加强建筑工地疫情防控。完善各类房屋市政建设工地疫情防控预案，健全防控管理体系；实施工地封闭管理和建筑工人实名制管理，坚持进场工人测温和佩戴口罩等防疫措施，对所有房屋市政建设工地工人往返疫区（根据国家发布情况实时更新）情况进行动态实时排查，一旦发现有关问题，及时按规定程序向辖区报备并按要求落实核酸检测、纳入社区网格化管理和隔离观察等措施。对建筑工地和宿舍、食堂、厕所等重点部位加大清扫和通风力度，落实防疫消毒措施。创新监管方式，人防技防相结合，充分利用在线监控等技防手段加强对工地重点部位管控和消杀的监管。

责任领导：王晓河、张付银

责任科室（单位）：质安科、规划科、城建科、监察支队、质监站、市政工程处有限公司

（三）加强物业管理区域疫情防控。督促物业服务企业严格履行物业服务合同约定，切实履行社会责任，完善并落实应急预案和应对准备，落实社区电梯、公共健身器材等公共物品和环境消毒等措施。引导物业服务企业充分利用小区电子屏、横幅、标

语和新融媒体等手段加强新冠病毒预防知识宣传，提升业主自我防控和保护能力。有疫情的物业小区要设置卡口，实行 24 小时值守，出入口严格执行体温必测、口罩必戴、出入严格登记、“健康码”绿码通行的要求，引导居民非必要不出门，外来人员和车辆禁止进入。严格落实报告制度，配合辖区政府和社区做好防控措施。

责任领导：王金虎

责任科室（单位）：物业科

（四）加强商品房销售场所疫情防控。督促全市各房地产开发企业加强售房环节疫情防控，推行线上看房活动，切实做好售楼场所消毒、通风和卫生防疫工作，对前去顾客进行登记、测温并发放口罩，对工作人员加强疫情防控指导培训。

责任领导：杨荣毅

责任科室（单位）：房产科

（五）加强公用事业保障和疫情防控。指导供水企业加强水源地巡查和原水检测；做好厂区生产区疫情防控和生产人员健康监测；加强厂区设备和供水管网巡检；加强二次供水泵房管控，在确保泵房正常运行和水质、卫生安全的情况下尽可能减少人员进出，杜绝无关人员进入泵房。加强城镇污水处理厂内部消毒和卫生防护，加强管网巡检维护，防止污水满溢横流。积极协调气源，确保气源充足供应；加快供热准备工作，根据供热负荷特点，科学调整供热工况，做好供热调度，遇到骤冷、持续低温等极端

天气优先保障居民供热；督促燃气和热力企业加强管网巡查和设施安检，确保设施管网完备完好。加强抢险队伍应急值守，齐备各类抢险物资，及时处置突发事件。

责任领导：张付银

责任科室（单位）：城建科、市政设施维护中心、供热事务发展中心

（六）配合做好干部职工健康筛查。按疫情防控指挥运行机制要求，配合辖区政府和社区做好单位干部职工筛查和监测，动态排查干部职工前往疫区（根据国家发布实时更新）或与疫区来新人员接触的情况，建立人员排查台账，对排查出到过疫区的人员落实核酸检测、纳入社区网格化管理和隔离观察等疫情防控措施，督促其及时上报社区和辖区疫情防控指挥部门，并做好健康监测配合工作。各科室、各单位干部职工往返疫区的健康筛查情况和变动情况要及时向所在社区报告，同时报告局疫情防控指挥领导小组办公室。

责任领导：班子成员

责任科室（单位）：机关各科室、局属各单位

三、工作要求

（一）提高政治站位。深刻认识新冠肺炎疫情当前还没有完全消灭、还存在局部突发出现反复的严峻防控形势，尤其是近期出现传染性较强的变异病毒，要坚决落实疫情防控常态化措施，把疫情防控作一项重要工作同业务工作同安排、同部署，增强“四

个意识”、坚定“四个自信”、做到“两个维护”，切实把思想行动统一到党中央、国务院、省委省政府和市委市政府的部署要求上来。

（二）加强组织领导。坚持机构不变、队伍不散、力度不减的原则，继续发挥新乡市住建局新型冠状病毒感染的肺炎疫情防控工作领导小组（附件1）作用，局系统各级领导要坚守岗位、靠前指挥，增强底线意识，强化风险担当，及时掌握有关情况和动态，健全完善防控预案，做好系统各领域、各环节的防控工作，做到守土有责、守土负责、守土尽责。

（三）细化防控措施。按照方案要求，组织公园游园、建设工地、市政公用、物业、房地产等行业领域根据各口实际情况和季节特点，进一步细化常态化疫情防控工作方案和公用产品供应保障方案，明确具体任务，压实工作责任，健全防控体系，确保系统各项疫情防控措施落实落地落细。

（四）做好应急处置。根据各行业各领域的工作特性，结合疫情防控需要和秋冬季节特点，完善疫情防控和供应保障应急预案并组织开展针对性的应急演练，确保及时妥善处置突发事件。

（五）强化物资保障。做好资金保障，提前准备各类场所疫情防控消杀物资，加强一线工作人员的自身防护，配备消毒液、口罩、手套等防护用具，确保一线工作人员自身安全。

附件：新乡市住房和城乡建设局新型冠状病毒感染的肺炎疫情防控工作领导小组

附件：

新乡市住房和城乡建设局 新型冠状病毒感染的肺炎疫情防控工作 领导小组

组 长：段安堂

副组长：慕 忠 孙卫东 王晓河 杨少峰 王金虎 张付银

成 员：李国英 薛卫东 杨荣毅 机关各科室主要负责人和局属各单位党政主要负责人。

领导小组下设办公室，办公室设在局办公室，办公室主任由杨荣毅担任，副主任由常红航、李文慧担任，办公室负责根据领导小组统一安排，督促协调各项工作有序开展。