**附件2**

**新乡市房屋租金指导价格**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 房屋户型月租金区域 | 一室一厅 | 二室一厅 | 三室一厅 |
| 城里十字周边 | 高层 | 800--1100 | 高层 | 1200--1500 | 高层 | 1600--2100 |
| 多层 | 400--600 | 多层 | 600--900 | 多层 | 800--1200 |
| 三十中学校周边 | 高层 | 700--1000 | 高层 | 1100--1400 | 高层 | 1500--1800 |
| 多层 | 300--500 | 多层 | 500--800 | 多层 | 700--1000 |
| 市政府周边 | 高层 | 800--1200 | 高层 | 1300--1500 | 高层 | 1600--2200 |
| 多层 | 700--1000 | 多层 | 1100--1400 | 多层 | 1500--1800 |
| 大学城周边 | 高层 | 800--1000 | 高层 | 1100--1600 | 高层 | 1500--2000 |
| 多层 | 600--900 | 多层 | 1000--1500 | 多层 | 1500--1800 |
| 宝龙广场周边 | 高层 | 900--1200 | 高层 | 1200--1800 | 高层 | 1800--2200 |
| 多层 | 600--900 | 多层 | 900--1200 | 多层 | 1500--2000 |
| 体育中心周边 | 高层 | 800--1200 | 高层 | 1200--1600 | 高层 | 1600--2000 |
| 多层 | 600--800 | 多层 | 700--1000 | 多层 | 1000--1500 |
| 汽车东站周边 | 高层 | 1000--1200 | 高层 | 1200--1600 | 高层 | 1500--2000 |
| 多层 | 400--700 | 多层 | 700--1000 | 多层 | 1000--1500 |
| 一中学校周边 | 高层 | 800--1100 | 高层 | 1100--1600 | 高层 | 1600--2200 |
| 多层 | 500--700 | 多层 | 600--900 | 多层 | 900--1200 |
| 百货大楼周边 | 高层 | 900--1200 | 高层 | 1200--1800 | 高层 | 1800--2200 |
| 多层 | 500--700 | 多层 | 700--1000 | 多层 | 1000--1400 |
| 育才小学周边 | 高层 | 800--1000 | 高层 | 1200--1500 | 高层 | 1500--1900 |
| 多层 | 600--800 | 多层 | 800--1000 | 多层 | 1000--1300 |
| 八一路小学周边 | 高层 | 600--800 | 高层 | 800--1100 | 高层 | 1100--1400 |
| 多层 | 200--400 | 多层 | 400--700 | 多层 | 700--1200 |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 南环路与胜利街交叉口周边 | 高层 | 800--1100 | 高层 | 1000--1400 | 高层 | 1400--1600 |
| 多层 | 300--600 | 多层 | 600--900 | 多层 | 800--1200 |
| 解放南桥周边 | 高层 | 600--800 | 高层 | 800--1000 | 高层 | 1000--1200 |
| 多层 | 300--500 | 多层 | 500--700 | 多层 | 700--900 |
| 十二中周边 | 高层 | 700--900 | 高层 | 900--1200 | 高层 | 1100--1400 |
| 多层 | 300--500 | 多层 | 500--700 | 多层 | 600--900 |
| 文化宫周边 | 高层 | 700--1000 | 高层 | 1000--1300 | 高层 | 1300--1700 |
| 多层 | 400--600 | 多层 | 500--800 | 多层 | 800--1100 |
| 二中、三中周边 | 高层 | 800--1000 | 高层 | 1000--1300 | 高层 | 1300--2000 |
| 多层 | 400--600 | 多层 | 600--800 | 多层 | 800--1200 |
| 河师大周边 | 高层 | 900--1200 | 高层 | 1200--1600 | 高层 | 1600--2000 |
| 多层 | 500--800 | 多层 | 800--1200 | 多层 | 1200--1600 |
| 万达广场周边 | 高层 | 1000--1200 | 高层 | 1300--1600 | 高层 | 1700--2200 |
| 多层 | 500--800 | 多层 | 800--1000 | 多层 | 1000--1500 |
| 理想城周边 | 高层 | 600--1000 | 高层 | 1100--1500 | 高层 | 1500--2000 |
| 多层 | 500--700 | 多层 | 800--1200 | 多层 | 1200--1500 |
| 高新区行政服务中心周边 | 高层 | 900--1300 | 高层 | 1300--1600 | 高层 | 1500--2000 |
| 多层 | 600--900 | 多层 | 900--1200 | 多层 | 1200--1500 |
| 红太阳百货周边 | 高层 | 800--1000 | 高层 | 1000--1400 | 高层 | 1400--1800 |
| 多层 | 400--700 | 多层 | 800--1200 | 多层 | 1300--1700 |
| 一中南校区周边 | 高层 | 800--1000 | 高层 | 1000--1300 | 高层 | 1300--1700 |
| 多层 | 600--800 | 多层 | 800--1200 | 多层 | 1200--1600 |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 凤泉区大商新玛特周边 | 高层 | 500--700 | 高层 | 700--900 | 高层 | 900--1200 |
| 多层 | 300--500 | 多层 | 400--600 | 多层 | 500--800 |
| 平原示范区 | 高层 | 500--800 | 高层 | 800--1000 | 高层 | 1000--1400 |
| 多层 | -- | 多层 | -- | 多层 | 1500--2000 |
| 经开区 | 高层 | 700--900 | 高层 | 900--1200 | 高层 | 1000--1300 |
| 多层 | -- | 多层 | -- | 多层 | -- |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **区域** | **房屋类别** | **元/间.月** |
| 市区 | 平房 | 150--300 |
| 城乡结合部 | 平房 |  100--200 |