

2021 年度
新乡市物业维修资金中心单位决算

二〇二二年九月

目 录

第一部分 新乡市物业维修资金中心单位概况

一、单位职责

二、机构设置

第二部分 2021 年度单位决算表

一、收入支出决算总表

二、收入决算表

三、支出决算表

四、财政拨款收入支出决算总表

五、一般公共预算财政拨款支出决算表

六、一般公共预算财政拨款基本支出决算明细表

七、一般公共预算财政拨款“三公”经费支出决算表

八、政府性基金预算财政拨款收入支出决算表

第三部分 2021 年度单位决算情况说明

一、收入支出决算总体情况说明

二、收入决算情况说明

三、支出决算情况说明

四、财政拨款收入支出决算总体情况说明

五、一般公共预算财政拨款支出决算情况说明

六、一般公共预算财政拨款基本支出决算情况说明

七、一般公共预算财政拨款“三公”经费支出决算情况
说明

八、政府性基金预算财政拨款支出决算情况说明

九、机关运行经费支出情况说明

十、政府采购支出情况说明

十一、国有资产占用情况说明

十二、预算绩效情况说明

第四部分 名词解释

第一部分 新乡市物业维修资金中心 概况

一、单位职责

负责协助行政主管部门做好维修资金的归集、管理和使用；负责维修资金的安全、保值增值，做到专户存储、专款专用。

二、机构设置

本决算为新乡市物业维修资金中心本级决算。

第二部分 2021 年度单位决算表

收入支出决算总表

公开 01 表
金额单位：万元

单位：新乡市物业维修资金中心

收入			支出		
项目	行次	金额	项目	行次	金额
栏次		1	栏次		2
一、一般公共预算财政拨款收入	1	123.51	一、一般公共服务支出	32	
二、政府性基金预算财政拨款收入	2		二、外交支出	33	
三、国有资本经营预算财政拨款收入	3		三、国防支出	34	
四、上级补助收入	4		四、公共安全支出	35	
五、事业收入	5		五、教育支出	36	
六、经营收入	6		六、科学技术支出	37	
七、附属单位上缴收入	7		七、文化旅游体育与传媒支出	38	
八、其他收入	8	20.00	八、社会保障和就业支出	39	10.93
	9		九、卫生健康支出	40	7.92
	10		十、节能环保支出	41	
	11		十一、城乡社区支出	42	
	12		十二、农林水支出	43	
	13		十三、交通运输支出	44	
	14		十四、资源勘探工业信息等支出	45	
	15		十五、商业服务业等支出	46	
	16		十六、金融支出	47	
	17		十七、援助其他地区支出	48	
	18		十八、自然资源海洋气象等支出	49	
	19		十九、住房保障支出	50	125.96
	20		二十、粮油物资储备支出	51	
	21		二十一、国有资本经营预算支出	52	
	22		二十二、灾害防治及应急管理支出	53	
	23		二十三、其他支出	54	
	24		二十四、债务还本支出	55	
	25		二十五、债务付息支出	56	
	26		二十六、抗疫特别国债安排的支出	57	
本年收入合计	27	143.50	本年支出合计	58	144.81
使用非财政拨款结余	28		结余分配	59	
年初结转和结余	29	1.31	年末结转和结余	60	
	30			61	
总计	31	144.81	总计	62	144.81

注：本表反映部门本年度的总收支和年末结转结余情况。本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

收入决算表

公开 02 表
金额单位：万元

单位：新乡市物业维修资金中心

项目		本年 收入 合计	财政 拨款 收入	上 级 补 助 收 入	事 业 收 入	经 营 收 入	附 属 单 位 上 缴 收 入	其 他 收 入
功能分类科目编码	科目名称							
栏次		1	2	3	4	5	6	7
合计		143.50	123.51					20.00
208	社会保障和就业支出	10.93	10.29					0.64
20805	行政事业单位养老支出	10.56	9.95					0.61
2080502	事业单位离退休	3.06	3.06					
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	7.50	6.89					0.61
20899	其他社会保障和就业支出	0.38	0.34					0.03
2089999	其他社会保障和就业支出	0.38	0.34					0.03
210	卫生健康支出	7.92	7.63					0.29
21011	行政事业单位医疗	7.92	7.63					0.29
2101102	事业单位医疗	4.19	3.90					0.29
2101103	公务员医疗补助	3.73	3.73					
221	住房保障支出	124.65	105.58					19.07
22103	城乡社区住宅	124.65	105.58					19.07
2210399	其他城乡社区住宅支出	124.65	105.58					19.07

注：本表反映部门本年度取得的各项收入情况。

支出决算表

公开 03 表
金额单位：万元

单位：新乡市物业维修资金中心

项目		本年支出 合计	基本支出	项目支出	上缴 上级 支出	经营 支出	对附属单位补 助支出
功能分类科目编码	科目名称						
栏次		1	2	3	4	5	6
合计		144.81	126.41	18.41			
208	社会保障和就业支出	10.93	10.93				
20805	行政事业单位养老支出	10.56	10.56				
2080502	事业单位离退休	3.06	3.06				
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	7.50	7.50				
20899	其他社会保障和就业支出	0.38	0.38				
2089999	其他社会保障和就业支出	0.38	0.38				
210	卫生健康支出	7.92	7.92				
21011	行政事业单位医疗	7.92	7.92				
2101102	事业单位医疗	4.19	4.19				
2101103	公务员医疗补助	3.73	3.73				
221	住房保障支出	125.96	107.55	18.41			
22103	城乡社区住宅	125.96	107.55	18.41			
2210399	其他城乡社区住宅支出	125.96	107.55	18.41			

注：本表反映部门本年度各项支出情况。

财政拨款收入支出决算总表

公开 04 表
金额单位：元

单位：新乡市物业维修资金中心

收 入			支 出					
项目	行次	金额	项目	行次	合计	一般公共预算拨款	政府性基金预算拨款	国有资本经营预算拨款
栏次		1	栏次		2	3	4	5
一、一般公共预算财政拨款	1	123.51	一、一般公共服务支出	33				
二、政府性基金预算财政拨款	2		二、外交支出	34				
三、国有资本经营预算财政拨款	3		三、国防支出	35				
	4		四、公共安全支出	36				
	5		五、教育支出	37				
	6		六、科学技术支出	38				
	7		七、文化旅游体育与传媒支出	39				
	8		八、社会保障和就业支出	40	10.29	10.29		
	9		九、卫生健康支出	41	7.63	7.63		
	10		十、节能环保支出	42				
	11		十一、城乡社区支出	43				
	12		十二、农林水支出	44				
	13		十三、交通运输支出	45				
	14		十四、资源勘探工业信息等支出	46				
	15		十五、商业服务业等支出	47				
	16		十六、金融支出	48				
	17		十七、援助其他地区支出	49				
	18		十八、自然资源海洋气象等支出	50				
	19		十九、住房保障支出	51	106.89	106.89		
	20		二十、粮油物资储备支出	52				
	21		二十一、国有资本经营预算支出	53				
	22		二十二、灾害防治及应急管理支出	54				
	23		二十三、其他支出	55				
	24		二十四、债务还本支出	56				
	25		二十五、债务付息支出	57				
	26		二十六、抗疫特别国债安排的支出	58				
本年收入合计	27	123.51	本年支出合计	59	124.82	124.82		
年初财政拨款结转和结余	28	1.31	年末财政拨款结转和结余	60				
一般公共预算财政拨款	29	1.31		61				
政府性基金预算财政拨款	30			62				
国有资本经营预算财政拨款	31			63				
总计	32	124.82	总计	64	124.82	124.82		

注：本表反映部门本年度一般公共预算财政拨款、政府性基金预算财政拨款和国有资本经营预算财政拨款的总收支和年末结转结余情况。

一般公共预算财政拨款支出决算表

单位：新乡市物业维修资金中心

公开 05 表
金额单位：万元

项目		本年支出		
功能分类科目编码	科目名称	小计	基本支出	项目支出
栏次		1	2	3
合计		124.82	106.41	18.41
208	社会保障和就业支出	10.29	10.29	
20805	行政事业单位养老支出	9.95	9.95	
2080502	事业单位离退休	3.06	3.06	
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	6.89	6.89	
20899	其他社会保障和就业支出	0.34	0.34	
2089999	其他社会保障和就业支出	0.34	0.34	
210	卫生健康支出	7.63	7.63	
21011	行政事业单位医疗	7.63	7.63	
2101102	事业单位医疗	3.90	3.90	
2101103	公务员医疗补助	3.73	3.73	
221	住房保障支出	106.89	88.49	18.41
22103	城乡社区住宅	106.89	88.49	18.41
2210399	其他城乡社区住宅支出	106.89	88.49	18.41

注：本表反映部门本年度一般公共预算财政拨款支出情况。

一般公共预算财政拨款基本支出决算表

公开 06 表

金额单位：
万元

单位：新乡市物业维修资
金中心

人员经费			公用经费					
科目编码	科目名称	决算数	科目编码	科目名称	决算数	科目编码	科目名称	决算数
301	工资福利支出	98.2	302	商品和服务支出	5.1	307	债务利息及费用支出	
30101	基本工资	29.2	302	办公费	1.5	307	国内债务付息	
30102	津贴补贴	4.79	302	印刷费		307	国外债务付息	
30103	奖金	12.7	302	咨询费		310	资本性支出	
30106	伙食补助费		302	手续费		310	房屋建筑物购建	
30107	绩效工资	29.0	302	水费		310	办公设备购置	
30108	机关事业单位基本养老	6.89	302	电费		310	专用设备购置	
30109	职业年金缴费		302	邮电费		310	基础设施建设	
30110	职工基本医疗保险缴费	3.90	302	取暖费		310	大型修缮	
30111	公务员医疗补助缴费	3.73	302	物业管理费	0.1	310	信息网络及软件购置更新	
30112	其他社会保障缴费	0.34	302	差旅费	0.0	310	物资储备	
30113	住房公积金	7.47	302	因公出国（境）		310	土地补偿	
30114	医疗费		302	维修（护）费		310	安置补助	
30199	其他工资福利支出		302	租赁费		310	地上附着物和青苗补偿	
303	对个人和家庭的补助	3.06	302	会议费		310	拆迁补偿	
30301	离休费		302	培训费		310	公务用车购置	
30302	退休费	3.06	302	公务接待费		310	其他交通工具购置	
30303	退职（役）费		302	专用材料费		310	文物和陈列品购置	
30304	抚恤金		302	被装购置费		310	无形资产购置	
30305	生活补助		302	专用燃料费		310	其他资本性支出	
30306	救济费		302	劳务费		399	其他支出	
30307	医疗费补助		302	委托业务费		399	赠与	
30308	助学金		302	工会经费	1.4	399	国家赔偿费用支出	
30309	奖励金		302	福利费	1.6	399	对民间非营利组织和群众性自	
30310	个人农业生产补贴		302	公务用车运行		399	其他支出	
30311	代缴社会保险费		302	其他交通费用				
30399	其他对个人和家庭的补		302	税金及附加费				
			302	其他商品和服	0.3			
人员经费合计		101.	公用经费合计					5.15

注：本表反映部门本年度一般公共预算财政拨款基本支出明细情况。

一般公共预算财政拨款“三公”经费支出决算表

公开 07 表
金额单位：万元

单位：新乡市物业维修资金中心

预算数						决算数					
合计	因公出国（境）费	公务用车购置及运行费			公务接待费	合计	因公出国（境）费	公务用车购置及运行费			公务接待费
		小计	公务用车购置费	公务用车运行费				小计	公务用车购置费	公务用车运行费	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

注：本表反映部门本年度“三公”经费支出预决算情况。其中，预算数为“三公”经费年初预算数；决算数是包括当年一般公共预算财政拨款和以前年度结转资金安排的实际支出。

备注：本单位无一般公务用车，无公务招待费及因公出国（境）费，本表无数据。

政府性基金预算财政拨款收入支出决算表

单位：新乡市物业维修资金中心

项目		年初结转和 结余	本年收入	本年支出			年末结转和结余
功能分类科目编码	科目名称			小计	基本支出	项目支出	
栏次		1	2	3	4	5	6
合计							

注：本表反映部门本年度政府性基金预算财政拨款收入、支出及结转和结余情况。

情况说明：我们单位没有政府性基金收入，也没有使用政府性基金安排支出，故此表无数据。

第三部分 2021 年度单位决算情况说明

一、收入支出决算总体情况说明

2021 年度收、支总计均为 144.81 万元。与上年度相比，收、支总计各增加 23.94 万元，增长 19.81%。主要原因是增加城乡社区支出。

二、收入决算情况说明

2021 年度收入合计 143.5 万元，其中：财政拨款收入 123.51 万元，占 86.07%；上级补助收入 0 万元，占 0%；事业收入 0 万元，占 0%；经营收入 0 万元，占 0%；附属单位上缴收入 0 万元，占 0%；其他收入 20 万元，占 13.94%。

三、支出决算情况说明

2021 年度支出合计 144.81 万元，其中：基本支出 126.41 万元，占 87.29%；项目支出 18.41 万元，占 12.71%；上缴上级支出 0 万元，占 0%；经营支出 0 万元，占 0%；对附属单位补助支出 0 万元，占 0%。

四、财政拨款收入支出决算总体情况说明

2021 年度财政拨款收、支总计均为 124.82 万元。与上年度相比，财政拨款收、支总计各增加 21.68 万元，增长 21.02%。主要原因是增加了城乡社区支出。

五、一般公共预算财政拨款支出决算情况说明

（一）总体情况。

2021 年度一般公共预算财政拨款支出 124.82 万元，占支出合计的 86.20%。与上年度相比，一般公共预算财政拨款支出增加 21.68 万元，增长 21.02%。主要原因是 2021 年增加城乡社区支出。

（二）结构情况。

2021 年度一般公共预算财政拨款支出 124.82 万元，主要用于以下方面：社会保障和就业支出(类) 10.29 万元，占 8%；卫生健康支出(类) 7.63 万元，占 6%；住房保障支出(类) 106.90 万元，占 86%。

（三）具体情况。

2021 年度一般公共预算财政拨款支出年初预算为 125.28 万元，支出决算为 124.82 万元，完成年初预算的 99.63%。其中：

1. 社会保障和就业支出（类）行政事业单位养老支出（款）事业单位离退休（项）。年初预算为 3.19 万元，支出决算为 3.06 万元，完成年初预算的 95.92%。决算数与年初预算数基本一致。

2. 社会保障和就业支出（类）行政事业单位养老支出（款）机关事业单位基本养老保险缴费支出（项）。年初预算为 6.98 万元，支出决算为 6.89 万元，完成年初预算的 98.71%。决算数与年初预算数基本一致。

3. 社会保障和就业支出（类）其他社会保障和就业支出（款）其他社会保障和就业支出（项）。年初预算为 0.4

万元，支出决算为 0.34 万元，完成年初预算的 85%，决算数与年初预算数基本一致。

4. 卫生健康支出（类）行政事业单位医疗（款）事业单位医疗（项）。年初预算为 3.94 万元，支出决算为 3.9 万元，完成年初预算的 98.98%。决算数与年初预算数基本一致。

5. 卫生健康支出（类）行政事业单位医疗（款）公务员医疗补助（项）。年初预算为 3.77 万元，支出决算为 3.73 万元，完成年初预算的 98.94%。决算数与年初预算数基本一致。

6. 住房保障支出（类）城乡社区住宅（款）其他城乡社区住宅支出（项）年初预算为 107 万元，支出决算为 106.89 万元，完成年初预算的 99.90%。决算数与年初预算数基本一致。

六、一般公共预算财政拨款基本支出决算情况说明

2021 年度一般公共预算财政拨款基本支出 106.41 万元。其中：人员经费 101.26 万元，主要包括：基本工资、津贴补贴、奖金、绩效工资、机关事业单位基本养老保险缴费、基本医疗保险、公务员医疗补助、其他社会保障缴费、离休费、退休费、住房公积金；公用经费 5.15 万元，主要包括：办公费、物业管理费、差旅费、工会经费、福利费、其他商品和服务支出。

七、一般公共预算财政拨款“三公”经费支出决算情况说明

（一）“三公”经费财政拨款支出决算总体情况说明。

2021 年度“三公”经费财政拨款支出预算为 0 万元，支出决算为 0 万元，完成预算的 0%。2021 年度“三公”经费支出决算数与预算数。

（二）“三公”经费财政拨款支出决算具体情况说明。

2021 年度“三公”经费财政拨款支出决算中，因公出国（境）费支出决算 0 万元，完成预算的%，占 0%；公务用车购置及运行费支出决算 0 万元，完成预算的 0%，占 0%；公务接待费支出决算 0 万元，完成预算的 0%，占 0%。具体情况如下：

1. 因公出国（境）费年初预算为 0 万元，支出决算为 0 万元，完成年初预算的 0%。

2. 公务用车购置及运行费年初预算为 0 万元，支出决算为 0 万元，完成年初预算的 0%。决算数与年初预算数：

公务用车购置支出为 0 万元，购置车辆 0 台，其中执法执勤用车 0 辆。

公务用车运行支出万元。主要用于公务用车维修、保险、加油等。2021 年期末，单位开支财政拨款的公务用车保有量为 0 量。

3. 公务接待费年初预算为 0 万元，支出决算为 0 万元，完成年初预算的。决算数与年初预算数。其中：

外宾接待支出 0 万元。2021 年共接待国（境）外来访团组 0 个、来访外宾 0 人次（不包括陪同人员）。

其他国内公务接待支出万元。主要用于接待省住建厅、省联席办调研组等。2021 年共接待国内来访团组个、来宾人次（不包括陪同人员）。

八、政府性基金预算财政拨款支出决算情况说明

2021 年度政府性基金预算财政拨款支出年初预算为 0 万元，支出决算为 0 万元，完成年初预算的 0%。

九、机关运行经费支出情况说明

2021 年度机关运行经费年初预算为 0 万元，支出决算为 0 万元，完成年初预算的 0%。决算数与年初预算数。

十、政府采购支出情况说明

2021 年度政府采购支出总额 0 万元，其中：政府采购货物支出 0 万元、政府采购工程支出 0 万元、政府采购服务支出 0 万元。授予中小企业合同金额 0 万元，占政府采购支出总额的 0%，其中：授予小微企业合同金额 0 万元，占政府采购支出总额的 0%。

十一、国有资产占用情况说明

2021 年期末，我单位共有车辆 0 辆，其中：省级领导干部用车 0 辆、主要领导干部用车 0 辆、机要通信用车 0 辆、应急保障车辆、执法执勤用车辆、特种专业技术用车辆、离退休干部用车 0 辆、其他用车 0 辆；单位价值 50 万元以上通用设备 0 台(套)，单位价值 100 万元以上专用设备 0 台(套)。

十二、预算绩效情况说明

（一）绩效管理工作开展情况。

根据财政预算管理要求,对 2021 年度市级预算项目全面开展绩效自评,共涉及项目 1 个,涉及预算资金 42.75 万元,自评覆盖率达到 100.00%。

(二) 项目绩效自评结果。

2021 年中心对 1 个项目进行了预算绩效评价,涉及资金 42.75 万元。绩效评价结果显示,项目支出绩效情况较好,达到了各项绩效目标。

(三) 重点绩效评价结果

我单位 2021 年未开展重点项目预算的绩效目标。

第四部分 名词解释

一、财政拨款收入：单位从同级政府财政部门取得的财政预算资金。

二、事业收入：事业单位开展专业业务活动及其辅助活动取得的收入。

三、上级补助收入：事业单位从主管部门和上级单位取得的非财政补助收入。

四、附属单位上缴收入：事业单位取得附属独立核算单位根据有关规定上缴的收入。

五、经营收入：事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动取得的收入。

六、其他收入：单位取得的除“财政拨款收入”、“事业收入”、“上级补助收入”、“附属单位上缴收入”、“经营收入”以外的各项收入。

七、使用非财政拨款结余：指事业单位使用以前年度积累的非财政拨款结余弥补当年收支差额的金额。

八、基本支出：为保障机构正常运转、完成日常工作任务而发生的人员支出和公用支出。

九、项目支出：基本支出之外为完成特定行政任务和事业发展目标所发生的支出。

十、“三公”经费：纳入同级财政预决算管理“三公”经费，指单位使用财政拨款安排的因公出国（境）费、公务用车购置及运行费和公务接待费。其中，因公出国（境）费

反映单位公务出国（境）的国际旅费、国外城市间交通费、住宿费、伙食费、培训费、公杂费等支出；公务用车购置及运行费反映单位公务用车车辆购置支出（含车辆购置税）及租用费、燃料费、维修费、过路过桥费、保险费、安全奖励费用等支出；公务接待费反映单位按规定开支的各类公务接待（含外宾接待）支出。

十一、机关运行经费：为保障行政单位（含参照公务员法管理的事业单位）运行用于购买货物和服务的各项资金，包括办公及印刷费、邮电费、差旅费、会议费、福利费、日常维修费、专用材料及一般设备购置费、办公用房水电费、办公用房取暖费、办公用房物业管理费、公务用车运行维护费以及其他费用。

十二、工资福利支出：单位支付给在职职工和编制外长期聘用人员的各类劳动报酬，以及为上述人员缴纳的各项社会保险费等。

十三、商品和服务支出：单位购买商品和服务的支出。

十四、对个人和家庭的补助支出：单位用于对个人和家庭的补助支出。

十五、年末结转：本年度或以前年度预算安排，已执行但尚未完成或因客观条件发生变化无法按原计划实施，需延迟到以后年度按有关规定继续使用的资金。

十六、年末结余：本年度或以前年度预算安排，已执行完毕或因客观条件发生变化无法按原预算安排实施，不需要再使用或无法按原预算安排继续使用的资金。