河南省住房和城乡建设厅

关于推荐2024年装配式建筑和超低能耗建筑奖补项目的通知

各省辖市、济源示范区、航空港区住房和城乡建设主管部门:

按照《河南省人民政府办公厅关于大力发展装配式建筑的实施意见》（豫政办〔2017〕153号）、《河南省人民政府办公厅关于印发河南省财政支持生态环境保护若干政策的通知》（豫政办〔2019〕13号）和《河南省财政厅 河南省发展和改革委员会关于印发河南省省级节能和资源循环利用专项资金及项目建设管理办法的通知》（豫财建〔2019〕28号）要求，请各单位组织推荐2024年装配式建筑和超低能耗建筑奖补项目。有关事项通知如下:

一、奖补类别及标准

1.装配式建筑项目：装配率达到50%的项目给于不超过20元/m²的奖补，达到60%的项目给于不超过30元/m²的奖补，单项奖补不超过300万元。其中，装配式建筑项目奖补金额计算面积为装配式建筑项目地上部分的面积（上报时予以说明）。

2.超低能耗建筑项目：按不超过100元/m²给于奖补，单项不超过500万元。其中，超低能耗建筑项目奖补金额计算面积为超

低能耗部分的面积（上报时予以说明）。

二、推荐条件

1.装配式建筑项目：项目立项、土地使用等审批手续齐全；面积大于3000 ㎡；已完成竣工备案或主体完工；满足《河南省装配式建筑评价标准》（DBJ41/T 222-2019）中装配式建筑的认定条件；未发生较大及以上生产安全事故。

2.超低能耗建筑项目：项目立项、土地使用等审批手续齐全；面积大于3000 ㎡；已完成竣工备案或主体完工；满足我省超低能耗建筑设计、施工等标准的关键性指标；未发生较大及以上生产安全事故。

三、申报材料和流程

（一）申报材料

1. 装配式建筑项目（前8项申报材料装订成册）：①项目立项、土地使用等审批手续证件（复印件）；②河南省装配式建筑项目评价表（附件1）；③河南省装配式建筑工程项目基本情况表（附件2.1）；④各项目单体建筑装配率计算书；⑤涉及计算部分的设计图纸、建设工程竣工验收证明或施工图设计审查合格证等（复印件）；⑥部品、构件采购合同（复印件）；⑦照片不少于8张，含项目整体、主体、围护结构、内装等现场实际照片等；⑧项目综合效益分析报告（如节电多少度、节水/节材多少吨、减少碳排放多少吨等）；⑨未发生较大及以上生产安全事故承诺函。

2. 超低能耗建筑项目（前8项申报材料装订成册）：①项目立项、土地使用等审批手续证件（复印件）；②河南省超低能耗建筑工程项目基本情况表（附件2.2）；③节能计算书；④项目检测报告；⑤设计图纸、施工图设计审查合格证、《建设工程竣工验收证明》等（复印件）；⑥门窗及设备等采购合同（复印件）；⑦照片不少于8张，含项目整体及超低能耗应用技术关键部位照片等；⑧项目综合效益分析报告（如节电多少度、节水/节材多少吨、减少碳排放多少吨等）；⑨未发生较大及以上生产安全事故承诺函。

（二）申报流程

1. 2024年1月2日—2024年2月23日项目申报、地市审查和现场核查：建设单位按要求准备申报材料（包括电子版）并向当地住房城乡建设主管部门申报；当地住房城乡建设主管部门组织专家审查（见附件3）和现场核查，出具专家意见，并填写推荐项目汇总表（见附件4），于2024年2月23日前将申报材料纸质版1套（装订成册）、专家现场核查表、专家意见和盖章的推荐项目汇总表（电子版发送至henankjc@163.com）邮寄至省厅科技与标准处。

2. 2024年2月27日—3月15日，省厅组织专家会议评审、现场复查。

联系人及电话：赵　波　　0371-66069856

邮　箱：henankjc@163.com

地址：郑州市郑开大道75号河南建设大厦2028室

附件：1. 河南省装配式建筑项目评价表

2.1 河南省装配式建筑工程项目基本情况表

2.2 河南省超低能耗建筑工程项目基本情况表

3.1 河南省装配式建筑项目现场核查表

3.2 河南省超低能耗建筑项目现场核查表

4. ___推荐项目汇总表

2024年1月2日

附件 1

河南省装配式建筑项目评价表

项目名称		建设单位		设计单位	
项目进度	□ 吊装在建　□ 主体完工　□ 竣工验收				
楼栋号		地上建筑面积(m^2)		建筑类型		建筑层数（地上/地下）	/
主体结构形式		采用的装配式结构体系		外墙预制部分建筑面积（m^2）	

条文号	评价项			评价要求	分值	最低分值	应用比例（应用量/总量）（%）					本项得分	缺少的评价项分值	本大项得分值	备注
							子项	单位	应用量	总量	比例				
5.0.1	主体结构 Q_1 (50 分)	柱、支撑、承重墙、延性墙板等竖向构件	主要采用混凝土材料	35%≤比例≤80%	20～30*	20	q_{1a1}	(m^3/m^3)							
5.0.2			采用钢-混凝土组合材料	35%≤比例≤80%	20～30*		q_{1a2}								
5.0.3			主要为钢材或木材	—	30		q_{1a3}	—	—	—	—				
5.0.5		梁、板、楼梯、阳台、空调板等构件		70%≤比例≤80%	10～20*		q_{1b}	(m^2/m^2)							
6.0.1	围护墙和内隔墙 Q_2 (20 分)	非承重围护墙非砌筑		比例≥80%	5	10	q_{2a}								
6.0.2		围护墙与保温（隔热）、装饰一体化		50%≤比例≤80%	2～5*		q_{2b}								
6.0.3		围护墙与保温（隔热）一体化		50%≤比例≤80%	1.6～4*										
6.0.4		内隔墙非砌筑		比例≥50%	5		q_{2c}								
6.0.5		内隔墙与管线、装修一体化		50%≤比例≤80%	2～5*		q_{2d}								
		内隔墙与管线一体化		50%≤比例≤80%	1.6～4*										
7.0.3	装修和设备管线 Q_3 (30 分)	干式工法的楼面、地面		比例≥70%	6	—	q_{3a}								
7.0.4		集成厨房		70%≤比例≤90%	3～6*		q_{3b}								
7.0.5		集成卫生间		70%≤比例≤90%	3～6*		q_{3c}								
7.0.6		管线分离		50%≤比例≤70%	4～6*		q_{3d}	(m/m)							
7.0.1		全装修		—	6	6	—						—		
8.0.1	提高与创新加分项 T (6 分)	BIM 技术	BIM 应包括主体结构、围护墙和内隔墙、装修和设备管线设计的主要信息，各阶段统一的 BIM	设计	1	—	t_1	设计各专业采用统一的 BIM					—		
				设计和生产	1.5			设计到生产采用统一的 BIM							
				设计—生产—施工	2			设—生—施采用统一的 BIM							
8.0.2		承包模式	采用 EPC 总承包模式	装配式建筑项目	1	—	t_2	采用 EPC 总承包模式							
8.0.3		技术创新	拥有自主装配式建筑技术体系	主持编写国家、行业及我省省标	1	—	t_3	主持编写国家、行业及我省省标之一							
8.0.4		超低能耗	超低能耗建筑	符合标准要求	1	—	t_4	符合超低能耗建筑设计标准							
8.0.5		绿色施工	非预制构件现浇部分采用高精度模板	应用比例≥70%	1	—	t_5	单位	应用量	总量	比例				
								(m^2/m^2)							
4.0.2	本项目装配率 P (%)	$P=\frac{Q_1+Q_2+Q_3}{100-Q_4}\times100\%+\frac{T}{100}\times100\%$		$P=$ %	4.0.1 4.0.2	得分合计：$Q_1+Q_2+Q_3$							—		
					4.0.2	缺少的评价项分值合计：Q_4								—	
					4.0.2 8.0.1～8.0.5	加分项得分合计：$T=t_1+t_2+t_3+t_4+t_5$							—		

3.0.4	同时满足下列要求，可认为是装配式建筑： 1. Q_1≥20 分；2. Q_2≥10 分； 3. 全装修；4. P≥50%	本项目在 方案设计评价（ ） 施工图设计评价（ ）时，是否满足要求 项目竣工验收评价（ ）	是	
			否	
3.0.5 3.0.6	同时满足下列要求，可进行**等级评价**： 1. Q_1≥20 分；2. Q_2≥10 分； 3. 全装修；4. P≥50%；5. q_{1a}≥35%	本项目在 方案设计评价（ ） 施工图设计评价（ ）时，**评价等级**为 项目评价（ ）	**A** 级：60%≤P≤75%	
			AA 级：76%≤P≤90%	
			AAA 级：P≥91%	

注：1 表中带“*”项的分值采用“内插法”计算，计算结果取小数点后 1 位；
2 装配率（P）的计算结果按照四舍五入法取整数；
3 表中的“（ ）”项，在本项目适用的（ ）内填“√”，在本项目不适用的（ ）内填“×”或“—”；
4 表中 q2b 和 q2d 分别有两种不同程度的一体化，按项目实际情况选其中相应的一体化项进行计算，不得重复计算；若没有达到一体化要求则不选。

附件 2.1

河南省装配式建筑工程项目基本情况表

<table>
<tr><td colspan="2">一、项目名称</td><td colspan="6"></td></tr>
<tr><td colspan="2">1、建筑类型</td><td colspan="6">☐居住　☐公建　☐居住、公建都有　　（选项打 √）</td></tr>
<tr><td colspan="2">2、项目类型</td><td colspan="6">☐ 装配式混凝土建筑　☐ 装配式钢结构建筑
☐ 装配式木结构建筑
☐ 装配式组合结构建筑　　（选项打√）</td></tr>
<tr><td colspan="2" rowspan="2">3、建筑面积：　　万 m²</td><td rowspan="2">装配式建筑面积(万 m²)</td><td>总面积</td><td colspan="3">如：4.57</td></tr>
<tr><td>各单体建筑面积</td><td colspan="3">如：1#(2.1);2#(0.97);3#(1.5)</td></tr>
<tr><td colspan="2">4、项目进度安排</td><td colspan="6">施工图审查时间：　　年　　月　　日
开工时间：　　年　　月　　日
构件吊装时间：　　年　　月　　日
竣工（计划）时间：　　年　　月　　日</td></tr>
<tr><td colspan="2">5、装配率（%）</td><td colspan="2">☐ 装配率 30%~50%
☐ 装配率≥50%</td><td colspan="2">项目实施装配式增量成本（元/m²）</td><td></td></tr>
<tr><td colspan="2">6、项目所在地主管部门</td><td colspan="2"></td><td colspan="2">传真</td><td></td></tr>
<tr><td colspan="2">通讯地址</td><td colspan="2"></td><td colspan="2">邮编</td><td></td></tr>
<tr><td colspan="2">7、建设单位</td><td colspan="2"></td><td colspan="2">传真</td><td></td></tr>
<tr><td colspan="2">通讯地址</td><td colspan="2"></td><td colspan="2">邮编</td><td></td></tr>
<tr><td>负责人</td><td></td><td>电话</td><td></td><td colspan="2">手机</td><td></td></tr>
<tr><td colspan="2">8、设计单位</td><td colspan="2"></td><td colspan="2">传真</td><td></td></tr>
<tr><td colspan="2">通讯地址</td><td colspan="2"></td><td colspan="2">邮编</td><td></td></tr>
<tr><td>负责人</td><td></td><td>电话</td><td></td><td colspan="2">手机</td><td></td></tr>
<tr><td colspan="2">9、施工单位</td><td colspan="2"></td><td colspan="2">传真</td><td></td></tr>
<tr><td colspan="2">通讯地址</td><td colspan="2"></td><td colspan="2">邮编</td><td></td></tr>
<tr><td>负责人</td><td></td><td>电话</td><td></td><td colspan="2">手机</td><td></td></tr>
<tr><td colspan="2">10、咨询单位</td><td colspan="2"></td><td colspan="2">传真</td><td></td></tr>
<tr><td colspan="2">通讯地址</td><td colspan="2"></td><td colspan="2">邮编</td><td></td></tr>
<tr><td>负责人</td><td></td><td>电话</td><td></td><td colspan="2">手机</td><td></td></tr>
</table>

二、项目概况（项目用途、投资、工程开工手续、计划开工与竣工时间、占地面积、建筑面积、结构类型、技术体系、标准化设计、建筑围护系统、内装体系和技术配置、经济性评估等情况）
项目效果图
三、项目推广价值和综合效益分析（节能减排、节水、节材、降噪、减少扬尘等方面）
根据项目如实填写项目综合效益分析内容（包括节电多少度、节水/节材多少吨、减少碳排放多少吨等）

附件 2.2

河南省超低能耗建筑工程项目基本情况表

一、项目基本情况					
1.项目名称					
2.项目类型	☐ 居住建筑　☐ 公共建筑 ☐ 居住+公建　☐ 其他　（选项打 √）				
3.总建筑面积（万 m^2）		4.超低能耗建筑面积（万 m^2）			
5.投资额(万元)		6.增量成本（元/m^2）			
7.项目进度安排	项目立项时间：　年　月　日 拟开工时间：　年　月　日 拟竣工时间：　年　月　日				
8.项目所在地主管部门				传真	
通讯地址				邮编	
联系人		电话		手机	
9.建设单位				传真	
通讯地址				邮编	
负责人		电话		手机	
10.设计单位				传真	
通讯地址				邮编	
负责人		电话		手机	
11.咨询单位					
通讯地址				邮编	
负责人		电话		手机	

二、关键指标情况

指标	单位	填报数据（小数点后保留两位）
1.申报建筑面积	万㎡	
2.建筑总能耗	MJ/a	
3.单位面积能耗	kWh/m^2a	
4.建筑能耗指标	供暖年耗热量（kWh/ m^2·a）	
	供冷年耗冷量（kWh/ m^2·a）	
	年一次能源总消耗量（kWh/ m^2·a）	
5.节能率	%	
6.气密性指标	换气次数 N_{50}	

二、工程概况(工程性质、工程投资、用地面积、建筑面积、结构形式、开发与建设周期、解决的主要技术问题等情况)
项目效果图
三、主要技术措施简介（包括外保温系统、门窗系统、无热桥构造、建筑整体气密性、可再生能源系统、新风热回收系统等情况）
四、项目推广价值和综合效益分析
根据项目如实填写项目综合效益分析内容（包括节电多少度、节水/节材多少吨、减少碳排放多少吨等）

附件 3.1

河南省装配式建筑项目现场核查表

项目名称		项目地址		建设单位	
项目进度	☐ 吊装在建　☐ 主体完工　☐ 竣工验收				
装配式建筑楼栋号	如：省直人才公寓航港北苑1#、2#、3#、4#、5#；	地上建筑面积(m²)		建筑类型	☐公建　☐居住
建筑层数（地上/地下）	/				
采用的装配式结构体系	☐ PC　☐ 钢结构　☐ 木结构				

条文号	评价项			专家核查	备注
5.0.1	主体结构 Q_1 (50 分)	柱、支撑、承重墙、延性墙板等竖向构件		☐ 主要采用混凝土材料	
5.0.2				☐ 主要采用钢-混凝土组合材料	
5.0.3				☐ 主要为钢材或木材	
5.0.5		梁、板、楼梯、阳台、空调板等构件		1.应用预制构件：☐ 梁　☐ 板　☐ 楼梯　☐ 阳台　☐ 空调板	
				2.☐ 没有应用预制构件	
6.0.1	围护墙和内隔墙 Q_2 (20 分)	非承重围护墙		☐ 非砌筑　☐ 砌筑	
6.0.2		围护墙与保温（隔热）、装饰一体化		☐ 围护墙与保温（隔热）、装饰一体化	
				☐ 围护墙与保温（隔热）一体化	
6.0.3				☐ 围护墙没有应用一体化技术	
6.0.4		内隔墙		☐ 非砌筑　☐ 砌筑	
6.0.5		内隔墙与管线、装修一体化		☐ 内隔墙与管线、装修一体化	
				☐ 内隔墙与管线一体化	
				☐ 内隔墙没有应用一体化技术	
7.0.3	装修和设备管线 Q_3 (30 分)	干式工法楼面、地面		☐ 采用　☐ 无	
7.0.4		集成厨房		☐ 采用　☐ 无	
7.0.5		集成卫生间		☐ 采用　☐ 无	
7.0.6		管线分离		☐ 采用　☐ 无	
7.0.1		全装修		☐ 是　☐ 否	
8.0.1	提高与创新加分项 T (6 分)	应用 BIM 技术：BIM 应包括主体结构、围护墙和内隔墙、装修和设备管线设计的主要信息，各阶段统一的 BIM		☐ 设计	
				☐ 设计和生产	
				☐ 设计—生产—施工	
8.0.2		承包模式	采用 EPC 总承包模式	☐ 是　☐ 否	
8.0.3		技术创新	拥有自主装配式建筑技术体系	☐ 是　☐ 否	
8.0.4		超低能耗	超低能耗建筑	☐ 是　☐ 否	
8.0.5		绿色施工	非预制构件现浇部分采用高精度模板且应用比例≥70%	☐ 是　☐ 否	

核查意见	☐ 符合申报要求	现场核查组人员签字	日期	年　月　日
	☐ 不符合申报要求			

附件 3.2

河南省超低能耗建筑项目现场核查表

<table>
<tr><td>项目名称</td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td>项目地址</td><td></td><td>建设单位</td><td></td></tr>
<tr><td>超低能耗建筑面积(万㎡)</td><td>(万㎡)</td><td>复核时间</td><td></td></tr>
<tr><td>核查内容</td><td colspan="3">项目情况</td></tr>
<tr><td>建筑类型</td><td colspan="3">☐ 公共建筑　　☐ 居住建筑</td></tr>
<tr><td>实施阶段</td><td colspan="3">☐ 主体完工　　☐ 竣工验收</td></tr>
<tr><td>现场核查</td><td colspan="3">☐ 检测报告齐全　　☐ 通过超低能耗建筑认证</td></tr>
<tr><td>项目应用的超低能耗建筑技术</td><td colspan="3">☐ 高性能围护结构保温技术
☐ 建筑整体的高气密性技术
☐ 高效新风热回收技术
☐ 减少热桥设计和施工技术
☐ 可再生能源建筑应用技术
☐ 其它超低能耗建筑技术</td></tr>
<tr><td rowspan="2">核查意见</td><td rowspan="2">☐ 符合申报要求。
☐ 不符合申报要求。</td><td colspan="2">现场核查组人员签字</td></tr>
<tr><td colspan="2"></td></tr>
</table>

附件 4

_____推荐项目汇总表

填报单位：_____市住房和城乡局（盖章）　　填报时间：　　年　　月　　日

一、超低能耗建筑项目

地区	序号	项目名称	建设单位	建筑类型(公建/居建)	面积（万㎡）	年一次能源总消耗量(KWh/㎡·a)	气密性(换气次数 N_{50})	节能率(%)	主要技术应用形式	推广价值	综合效益分析	补助标准(元/㎡)	规定奖励资金额度(万元)	地市小计(万元)
	1									据实填写	据实填写，项目节电多少度、节水及节材多少吨、减少碳排放多少吨等			
…														

二、装配式建筑项目

地区	序号	项目名称	建设单位	项目进展	建筑类型	结构类型(PC/钢/木)	面积(万㎡)	装配率(%)	主要预制构件	推广价值	综合效益分析	补助标准(元/㎡)	规定奖励资金额度(万元)	地市小计(万元)
	1									据实填写	据实填写，项目节电多少度、节水及节材多少吨、减少碳排放多少吨等			
…														